



白井市庁舎整備工事全体工程表

着工：2016年 4月12日
 竣工：2018年 3月28日
 工期：23.5ヶ月

施工場所：千葉県白井市復1123 敷地面積：25,210m²
 建築面積：新築 1,609m² / 減築改修 1,498m² 延床面積：新築 4,660m² / 減築改修 5,876m²
 建物概要：新築棟 S造 B0-4F-0P / 既存棟 SRC造 B1-8F-1P ⇒ B1-4F-1P

大成建設株式会社千葉支店
 作成 2016年 4月12日

特記事項 (主要事項)	2016																								2017												2018		
	年																								年												年		
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3														
工事費目	-1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24														
新庁舎棟	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 第1段階 第2段階 第3段階 </div>																																						
準備・仮設	仮囲設置期間[フラットパネルH=3.0m]												仮囲撤替[A型バリケード]																										
遺方・事務所・詰所	仮設事務所・詰所(別敷地)																																						
クレーン・足場関係	90Tonクレーン[斜boom仕様]												90Tonクレーン[タワー仕様]																										
外装仕上工事	外部足場設置期間												検査期間																										
内装仕上工事	外装仕上												内装仕上																										
地上階躯体工事	4階立上り躯体工事												屋上基礎・鉄骨・パラペット																										
	3階立上り躯体工事																																						
	2階立上り躯体工事																																						
	1階立上り躯体工事																																						
基礎躯体工事	基礎・1階床躯体[Con:1,200m ³]																																						
土工事	掘削・残土搬出[3,200m ²]												埋戻																										
地業工事	既成コンクリート杭[21m×41本]												昇降機設置工事																										
設備関連工事	躯体関連設備												仕上関連設備																										
渡り廊下棟 保健福祉C改修	保健福祉C座・エントランス撤去												外装仕上(保健福祉C取合部含む)																										
内装仕上工事													内装仕上(保健福祉C取合部含む)																										
躯体工事	基礎躯体工事												鉄骨建方																										
地業・土工事	鋼管杭												掘削・地盤改良																										
	埋戻												引越準備																										
引越													引越																										
引越準備													引越準備																										
減築改修棟	事前調査																																						
準備・仮設	仮囲組立・動線整備												仮囲設置期間[フラットパネルH=3.0m]																										
仮囲・足場	西側階段足場設置期間												外部・内部足場設置期間																										
屋外工事	屋外構造物解体												舗装等撤去・整地・地盤改良																										
解体・減築工事	西側階段解体												90Tonクレーン[タワー仕様]																										
5F~8F													議場部分内装仕上・設備																										
													議場部分鉄骨・躯体																										
													議場部分外装仕上																										
													新RF防水工事																										
													RF勾配コンクリート・雑躯体																										
													躯体切断面左官処理																										
													床開口部塞ぎ躯体工事																										
													5F~RF躯体解体・搬出																										
													5F~8F内装解体・搬出																										
													エントランス大庇解体・搬出																										
改修工事													新庁舎棟~既存改修棟接続工事																										
B1F~4F													外装・外壁改修																										
													B1F~4F内装解体・搬出																										
													B1F~4F内装仕上																										
設備関連工事	事前調査												設備切廻し																										
													B1F~4F仕上関連設備工事																										
													設備インフラ停止・切替																										
													既存ELV解体・搬出																										
													新設ELV設置																										
外構工事													新築棟・保健福祉C外構整備																										
新築棟・保健福祉C工7													諸検査																										
減築改修棟工7													諸検査																										
													減築改修棟エリア外構整備																										
													諸検査																										